发挥科技金融优势 助力雄安新区发展

主讲人: 王宪明 博士 教授

河北金融学院校长助理



雄安新区建设的历史背景

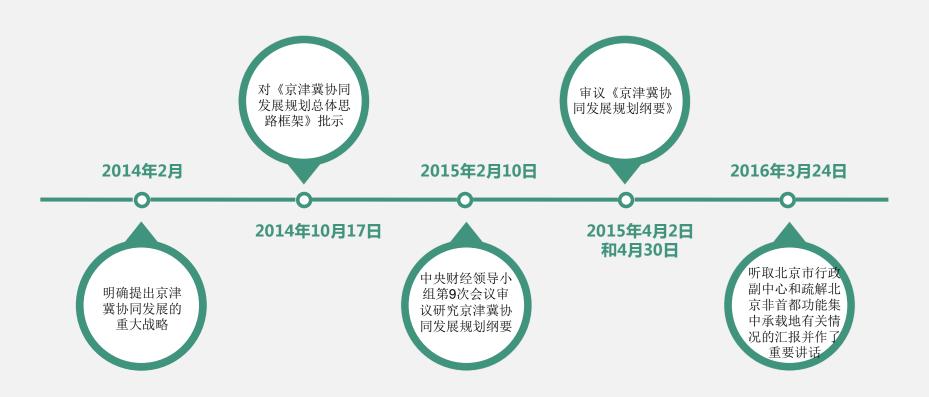
37年前,位于华南的深圳经济特区, 从昔日小渔村起步,发展成繁华都市,引 领着珠三角经济增长极崛起,成为中国开 启国门走向开放的重要标志。



25年前,位于华东的上海浦东新区,从一片旷野地蝶变成汇聚财富的金融中心,辐射带动长三角跻身世界六大城市群,成为中国改革开放再出发的新象征。

- 1、位于华北的京津冀大地,坐落着北京、天津、石家庄等北方重要城市,但多年来地区间发展不平衡:一面是京津两极"肥胖",人口膨胀、交通拥堵等"大城市病"突出,一面是周边地区过于"瘦弱",呈现显著差距。
- 2、实现京津冀协同发展,正是今天中国作为世界第二大经济体、经济发展步入新常态的大时代背景下爬坡过坎的必然选择,也是在中国北方打造新增长极的迫切需要。

习近平总书记多次深入京津冀三省市考察调研,多次主持召开会议研究和部署实施,作出一系列重要指示批示,倾注了大量心血。



2016年5月27日,这是研究设立河北雄安新区的一个大日子——这天上午,中共中央政治局会议在中南海怀仁堂召开,审议《关于规划建设北京城市副中心和研究设立河北雄安新区的有关情况的汇报》,"雄安新区"首次出现在汇报稿的标题之中。





"雄安" ——未来之城的名字,取自"雄县、安新县"各一字,朗朗上口、声名远扬,既尊重历史,又寓意吉祥。



是以习近平同志为核心的党中央作出的一项重大历史性战略选择,是千年大计、国家大事本规以特世思明业、国际标准、中国特色、京点

该规划坚持世界眼光、国际标准、中国特色、高点定位

河北雄安新区规划纲要(+章)

总体要求

构建科学合理空间布局

塑造新时代城市风貌

打造优美自然生态环境

发展高端高新产业

提供优质共享公共服务

构建快捷高效交通网

建设绿色智慧新城

构筑现代化城市安全体系

保障规划有序有效实施

河北雄安新区规划纲要

坚持世界眼光、国际标准、中国特色、高点定位

打造北京非首都功能疏解集中承载地

培育现代化经济体系新引擎

建设高水平社会主义现代化城市

创造"雄安质量",推动高质量发展

目录 CONTENTS

- 01 雄安新区为什么要成为全国高质量发展的样板?
- 02 雄安新区空间布局与科技金融融合发展的趋势分析
- 03 科技金融落地雄安新区的着力点

一、为什么要成为全国高质量发展的样板



▮新时代中国特色社会主义的试验田



雄安新区高质量发展主要指标

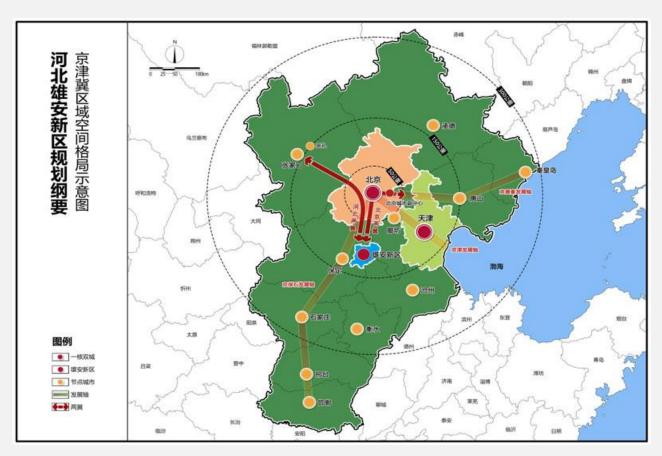
附表: 新区规划主要指标

分项		指标	2035年
创新智能	1	全社会研究与试验发展经费支出占地区生产总值比重(%)	6
	2	基础研究经费占研究与试验发展经费比重(%)	18
	3	万人发明专利拥有量(件)	100
	4	科技进步贡献率 (%)	80
	5	公共教育投入占地区生产总值比重(%)	≥5
	6	数字经济占城市地区生产总值比重(%)	≥80
	7	大数据在城市精细化治理和应急管理中的贡献率(%)	≥90
	8	基础设施智慧化水平(%)	≥90
	9	高速宽带标准	高速宽带无线通 信全覆盖、干兆入 户、万兆入企
绿色生态	10	蓝绿空间占比(%)	≥70
	11	森林覆盖率(%)	40
	12	耕地保护面积占新区总面积比例(%)	18
	13	永久基本农田保护面积占新区总面积比例(%)	≥10
	14	起步区城市绿化覆盖率(%)	≥50
	15	起步区人均城市公园面积 (平方米)	≥20
	16	起步区公园 300 米服务半径覆盖率 (%)	100
	17	起步区骨干绿道总长度(公里)	300
	18	重要水功能区水质达标率(%)	≥95
	19	雨水年径流总量控制率(%)	≥85
	20	供水保障率(%)	≥97
	21	污水收集处理率 (%)	≥99
	22	污水资源化再生利用率(%)	≥99
	23	新建民用建筑的绿色建筑达标率(%)	100
	24	细颗粒物 (PM _{2.5}) 年均浓度 (微克/立方米)	大气环境质量得 到根本改善
	25	生活垃圾无害化处理率(%)	100
	26	城市生活垃圾回收资源利用率(%)	>45
幸福宜居	27	15 分钟社区生活圈覆盖率 (%)	100
	28	人均公共文化服务设施建筑面积(平方米)	0.8
	29	人均公共体育用地面积(平方米)	0.8
	30	平均受教育年限(年)	13.5
	31	千人医疗卫生机构床位数(张)	7.0
	32	规划建设区人口密度(人/平方公里)	≤10000
	33	起步区路网密度(公里/平方公里)	10—15
	34	起步区绿色交通出行比例 (%)	≥90
	35	起步区公共交通占机动化出行比例(%)	≥80
	36	起步区公共交通站点服务半径(米)	≤300
	37	起步区市政道路公交服务覆盖率(%)	100
	38	人均应急避难场所面积 (平方米)	2-3

二、雄安新区空间布局与科技金融 融合发展的趋势分析



雄安新区空间布局



新区规划范围包括雄县、容城、安新三县行政辖区

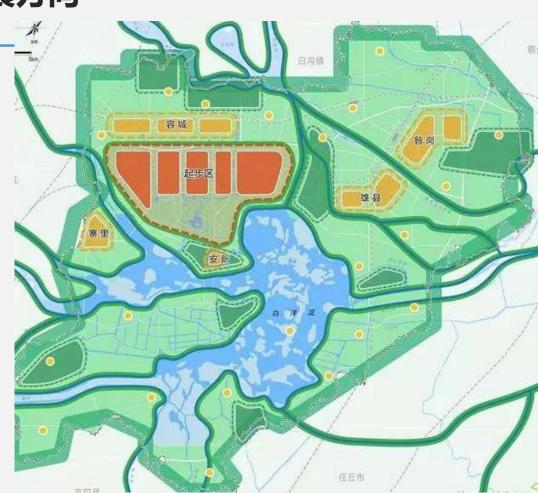
在起步区划出一定范 围规划建设启动区, 条件成熟后再有序稳 步推进中期发展区建 设,并划定远期控制 区为未来发展预留空 间,构建科学合理的 空间布局。



■雄安新区未来城市空间发展方向

规划形成"一主、五辅、多节点" 的新区城乡空间布局

"一主"即起步区,选择容城、安 新两县交界区域作为起步区,是新 区的主城区。"五辅"即雄县、容 城、安新县城及寨里、昝岗五个外 围组团。"多节点"即若干特色小 城镇和美丽乡村,实行分类特色发 展,划定特色小城镇开发边界,严 禁大规模开发房地产。



雄安新区未来城市建设组团

"**北城**"即充分利用地势较高的 北部区域,集中布局五个城市组 团;

"**中苑**"即利用地势低洼的中部 区域,恢复历史上的大溵古淀;

"**南淀**"即南部临淀区域,塑造 传承文化特色、展现生态景观、 保障防洪安全的白洋淀滨水岸线。



■雄安新区起步区城市设计

"一方城、两轴线、五组团、十景苑、百花田、干年林、万顷波"

- 构建布局规制对称、街坊尺度宜人的中心"方城"
- 塑造体现中华文明、凝聚城市精神、承载中心功能的城市轴线
- 布局五个尺度适宜、功能混合、职住均衡的紧凑组团
- 塑造以大溵古淀为核心的生态苑囿
- 形成三季有花、四季有绿的都市田园风光
- 形成起步区外围林带环绕、内部树木葱郁的良好生态
- 展现碧波万顷、荷塘苇海的水域生态景观,实现城淀共生共荣

■雄安新区未来城市空间发展方向

规划设计城市轴线

- ●南北中轴线展示历史文化生态特色
 - ●突出中轴对称、疏密有致、灵动均衡,是历史、政治、文化轴线;
- ●东西轴线利用交通廊道串联城市组团
 - ●集聚创新要素、事业单位、总部企业、金融机构等,是未来、经济、创新的轴线。

THE RESERVE THE PARTY OF THE PA

雄安新区未来产业发展方向

著名高校在新区设立分校等 承接国家重点实验室、工程 研究中心等国家级科研院所、 创新平台、创新中心

医疗健康机构

高端医疗机构在设立分院和研究中心 加强与国内知名医学研究机构合作

金融机构

高端

服务

W

银行、保险、证券等金融机构总部及分支机构

新一代信息技术、生物医药 和生命健康、节能环保、高 端新材料等央企及创新型民 营企业、高成长性科技企业

高技术 产业

高等学

校和科研机构

软件和信息服务优势企业 现代物流、电子商务企业总部

雄安新区与北京在产业发展与疏解和承接方向的一致性

2即北京副中心与雄安新区

雄安新区以高端产业为主,承接非 北京非首都产业转移形成自身产业 特色和发展的增长点

通州将大力发展行政办公、高端商 务、文化旅游、科技创新等主导产 业

4即四大战略功能区

曹妃甸协调发展示范区 北京新机场临空经济区 张承生态功能区 天津滨海新区

N即46个平台组团

涉及协同创新平台15个 现代制造业平台20个 服务业平台8个 农业合作平台3个

京津冀地区是通过不同的功能布局与差异化发展,解决产业发展方向的同质化,

既能解决北京产业转移后空心化问题,也为雄安新区未来产业定位指明方向。

∥科技金融在雄安新区的产业布局

起步区

承接北京疏解的事业单位、总部企业、 **金融机构**、高等院校、科研院所等功能, 重点发展尖端技术产业基地,建设国家 医疗中心。

五个外围组团

与起步区分工协作,按功能定位承接北京非首都 功能疏解,布局高端高新产业,以及支撑科技创 新和产业发展的基础设施。

周边特色小城镇

有序承接北京非首都功能疏解,布局形成各具特色的产业发展格局。北部以高端服务、网络智能、军民融合等产业为特色。南部以现代农业、生态环保、生物科技、**科技金融**、文化创意等产业为特色。

▍科技金融在雄安新区的产业布局

- ●科技金融将围绕产业链上下游,构建线上线下融合的创新支撑服务体系 构建全链条服务
- ●起步区以金融创新为主,集聚大量金融机构总部,重点发展总部金融、 互联网金融、数字金融、金融信息、金融中介、金融文化等新兴业态
- ●科技金融特色小镇将围绕科技金融业态,重点发展创业风险投资、科技信贷、科技资本市场、科技保险等特色项目。

三、科技金融落地雄安新区的着力点

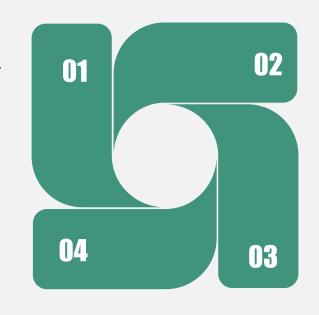


▮1、构建现代科技金融体系要与雄安新区规划相结合

创新是科技金融的本质特征,也是科技金融发展的不竭动力与根本路径。 未来雄安新区构建科技金融体系一定要实现与新区规划实现一体化发展

科技与金融有机结合

形成具有国际标准和 中国特色的科技金融 支撑体系



政府科技创新政策与市场的有效结合

打造雄安新区中关 村科技园、中英金 融科技城、科技金 融小镇

2、构建现代科技金融体系要与雄安新区产业发展相结合(五大产业集群)

01

新一代信息技 术产业

信息技术产业 物联网产业 人工智能开放 创新平台 工业互联网网 络基础设施和 平台 推动信息安全

技术研发应用

02

现代生命科 学和生物技 术产业

培育生物医药和高性能医疗器械产业,加强重大疾病新药创制,建设生物技术与生命科学创新示范中心

03

新材料产业

聚焦人工智能、新型显示、高效储能材料材料。 新型能源材料 化 息材料 化 生物基材料

04

高端现代服务业

05

绿色生态农业

发展现代生物科 技农业 建设现代农业设 施园区 建设一二三产业 融合发展示范区

▮3、构建现代科技金融体系要与雄安新区产业发展相结合



构建四大科技金融体系打造创新驱动发展引领区 争取创建国家自主创新示范区

4、构建现代科技金融体系要与雄安新区体制机制创新相结合

财税金融体制改革

优先试点 实施税收政 策 依托中国雄安 投资集团发行 首期雄安专项 债券

建立长期稳定 的资金筹措机 制 开展 金融创新或金 融试验试点示 范工作

构建新区投融 资与金融产业 发展平台

I构建现代科技金融体系要与雄安新区体制机制创新相结合

雄安金融控股集团

整合资源 搭建平台 金融创新 服务企业

1 打造全能式的金融服务网络

2 打造资本与技术高效对接的平台

3 打造金融服务联动式的平台

4 打造科技金融创新平台

5 打造企业发展与公共服务一体化融资服务平台

构建现代科技金融体系要与雄安新区自身存量要素相结合

01

土地资源

创新土地供应政策 统筹土地资源 建设土地银行 统筹平衡新区用地 平衡指标 02

资本方面

打造现代金融综合 服务控股集团 发展成为金融上市 公司 通过国有企业资产 划转、并购重组、 采取"1+N"模式 组建 03

产业方面

传统产业实施现 代化改造提升

推进产业向数字 化、网络化、智 能化、绿色化发 展 04

人力资源方面

解决就业与养老问题 养老金与商业保险 制度

职业年金与青少年发 展基金

引入土地换社保推动住房制度改革

15、构建现代科技金融体系要与雄安新区国际化发展方向一致

建立产学研深度融合技术创新体系 建设国际一流的科技教育基础设施 构建国际一流的科技创新支撑平台 构建国际科技创新合作试验区(中

设立中国(河北)自由贸易试验区

国家对外开放平台与国际组织总部

开设国际性证券交易场所、全球性 的碳排放权交易中心、全国大数据 交易中心、全国金融资产交易中心

英科技金融城)

打造全球创新高地

谢谢!

